

Pelo presente instrumento particular de contrato de compra e venda que fazem entre si de um lado JULIANO HELDER ZANOTTO, portador da identidade civil n. 3002322497, inscrito no CPF/MF sob n. 915.088.940-00, residente na RUA VALTER SCHUBERT, 80 BAIRRO GLÓRIA na cidade de SANTA ROSA - RS, de ora em diante denominado simplesmente de **vendedor**, e de outro lado JAQUELINE MOTTA PIMENTEL, portadora da identidade civil n. 5065093048, inscrito no CPF/MF sob n°. 959.938.190-49, residente a AV. SANTA CRUZ, 169 BLOCO 5 APTO 202 CENTRO na cidade de SANTA ROSA - RS, de ora em diante denominado simplesmente de **comprador**, com as seguintes cláusulas e condições que segue:

Cláusula Primeira: O bem do referido contrato é: uma MIS/CAMIONETA, marca/modelo I/KIA SORENTO EX2 2.4G25, ano/modelo 2011/2012, cor PRATA, chassi KNAKU811BC5206825, RENAVAL 343667827, placa JCP-1959, e que será pago da seguinte forma:

A. O comprador efetuará o pagamento no valor total de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) em moeda corrente no ato do negócio.

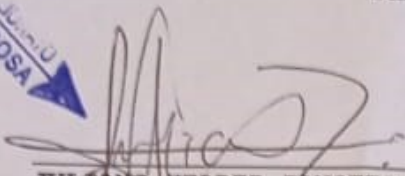
Cláusula Segunda: - O comprador fica responsável cível e criminalmente por quaisquer acidentes ou ocorrências que possam vir a ocorrer, bem como por quaisquer débitos que possam vir a ser cobrados a partir da data de recebimento do veículo adquirido.

Cláusula Terceira: - O vendedor fica responsável cível e criminalmente por quaisquer restrições que recaiam sob o bem, assim como por quaisquer débitos que possam vir a ser cobrados com data anterior a data de entrega do veículo.

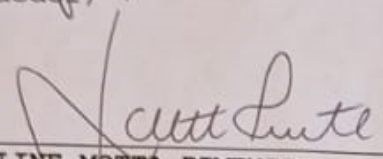
Cláusula Quarta: - O comprador declara que examinou o veículo adquirido no estado em que se encontra, não tendo nada a reclamar, ficando responsável pelas manutenções e revisões preventivas do veículo. Sendo que o vendedor fica livre de quaisquer garantias referentes a motor e caixa de câmbio, por se tratar de um veículo usado.

Cláusula Quinta: O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

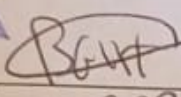
Santa Rosa/RS, 01 de Junho de 2022


JULIANO HELDER ZANOTTO
(Vendedor)

1º TABELIONATO
SANTA ROSA


JAQUELINE MOTTA PIMENTEL
(Comprador)

TESTEMUNHAS:

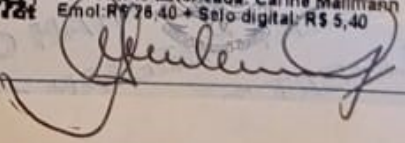

89722890063

1º TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO
REG. ESPECIAIS E REG. CIVIL PESSOAS NATURAIS
BEL. FLAVIO H. V. HAIGERT
Tabelião e Registrador
BEL. FERNANDA HAIGERT FENNER
Tabelião e Reg. Subst. Designada
BEL. MARLENE BELMONTE HAIGERT
BEL. RICARDO DAVID
BEL. MAGDA REJANE GERARDON GAVIRAGHI
BEL. CAROLINA BUSANELLO WILGES
Tabelião(s) e Registrador(s) Substituto(s)
ANGELA LUNARDI FRANCO JACOBOWSKI
ALINE JANGER BUDTINGER
CARINE MALLMANN
Escrevente(s) Autorizada(s)
SANTA ROSA - RS

1º TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO E REGISTROS ESPECIAIS DE SANTA ROSA
Rua Buenos Aires, 741 - Santa Rosa/RS - Fone: (51) 3512.8878 - E-mail: tabelionato@tabelionatosantarosa.com
FLAVIO HERALDO VIEIRA HAIGERT



Reconheço por AUTENTICIDADE as firmas de JULIANO
HELDER ZANOTTO, JAQUELINE MOTTA PIMENTEL e
OMAR ALEXANDRE GELBHAR BERTHOLDI. Dou fé.
0539.01.2200008.20528 e 22530
EM TESTEMUNHA DA VERDADE
Santa Rosa, 01 de Junho de 2022
escrevente autorizada: Carine Mallmann
Emol: R\$ 78,40 + Selo digital: R\$ 5,40



Escritório e Registrador
BEL FERNANDA HAIGERT FENNER
Tabelião e Reg. Subst. Designada

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1592726163

NOME
JAQUELINE MOTTA PIMENTEL



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
5065093048 SJS/II RS

CPF DATA NASCIMENTO
959.938.190-49 21/10/1979

FILIAÇÃO
LODERITZ RODRIGUES
PIMENTEL
MARIA MOTTA PIMENTEL

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
00247574013 23/02/2023 02/01/1998

OBSERVAÇÕES

Jaqueline

LOCAL ASSINATURA DO PORTADOR
SANTA ROSA, RS

DATA EMISSÃO
26/02/2018

Théo Afonso Zanetti
THÉO AFONSO ZANETTI
DEPUTADO

ASSINATURA DO EMISSOR

70184111028
RS204580170

RIO GRANDE DO SUL

PROIBIDO PLASTIFICAR
1592726163